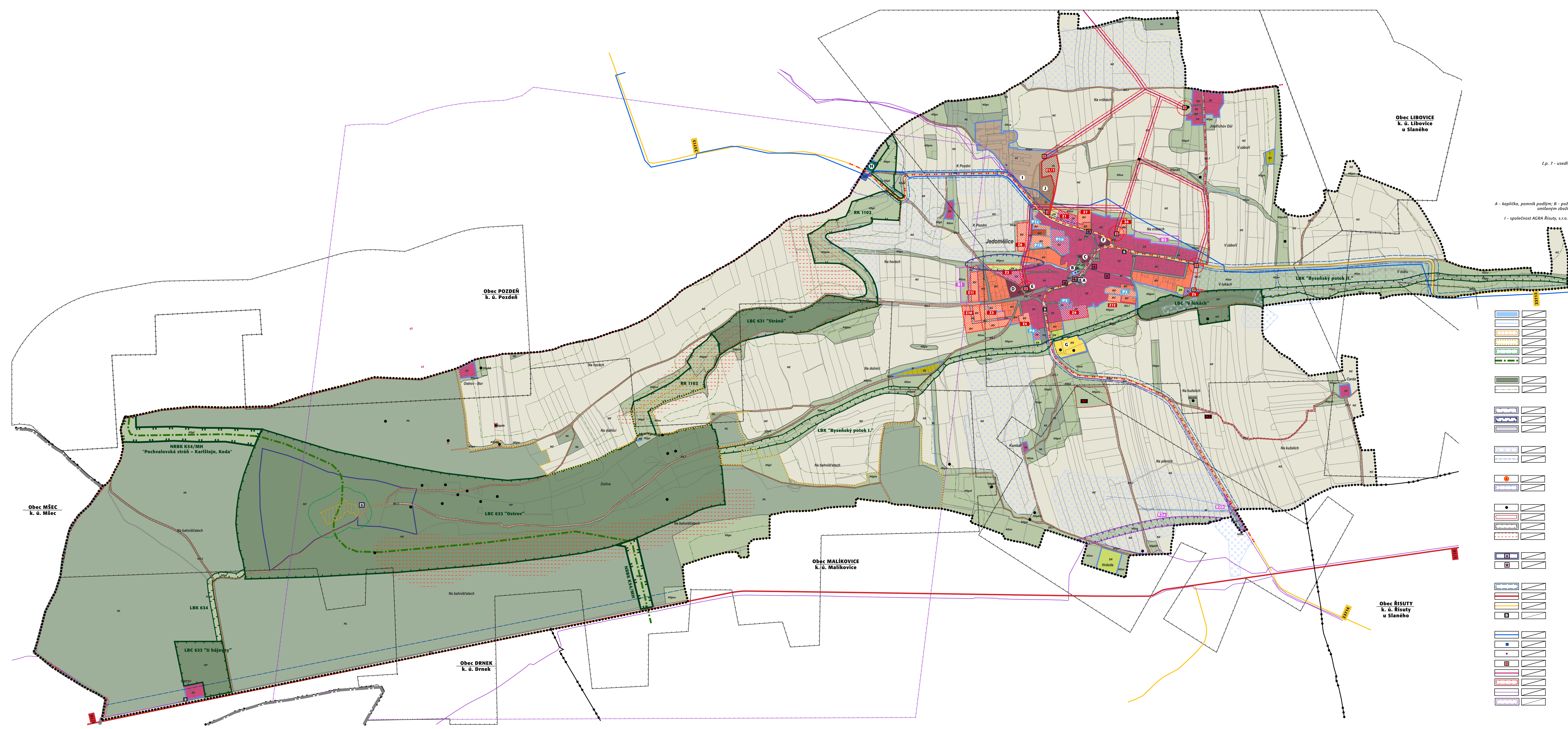


# KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ Z1 ÚP JEDOMĚLICE

M 1 : 5 000  
LEDEN 2019

0 50 100 200 300 400 500  
Pozn.: V legendě jsou červeně vyznačeny části řešené změnou č.1



**ODKAZY - NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY:**  
27322/2-6021 - kaple (návěs v Jedomelecích);  
19243/2-690 - zaniklá ves, archeologické stopy (les Ostrav);  
16399/2-690 - tvrz Na Zámkách, archeologické stopy (les Ostrav).

**ODKAZY - ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÉ STAVBY, DROBNÉ PAMÁTKY:**  
č.p. 7 - usedlost s bránou a zděným zemědělským domem z 1. pol. 19. stol. a zděnou stodolou z přelomu 18. a 19. stol.  
č.p.24 - zděný potrovní dům s bránou z poloviny 19. stol.  
č.p.26 - zachovalé susišna ovoce s konce 19. stol.  
pamník padlým v I. sv. válce; baží mláka.

**ODKAZY (vzřazeno písmenem v bílém poli):**  
ODKAZY - STÁVAJÍCÍ OBČANSKÁ VYBAVENOST:  
A - kaplička, pomník padlým; B - požární zbrojnice; C - obecní úřad, knihovna; D - sákolovna; E - obchod se smíšeným zbožím; F - mateřská škola; G - veřejné publiké.  
ODKAZY - AREÁLY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ:  
I - společnost AGRA Řisutý, s.r.o. - živočišná výroba a zpracování chmele; J - firma Filkam, s.r.o., výroba vzduchových filtrů a odlučovačů.

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (VYPLYVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ) A DALŠÍ OMEZENÍ VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- ochrana přírody a krajiny**
  - vodní toky (VKP) a plochy katastrálně nevydělané drobné vodoteče
  - přírodní památka Ostrav u Jedomelec (ochrana teplotní květeny)
  - přírodní park Džbán
  - OP přírodní památky
  - osa NRBK
- ochrana lesa**
  - pozemky určené k plnění funkce lesa
  - hranice 50 m od okraje lesa
- ochrana vod**
  - OP vodárenských zařízení
  - území ohrožené záplavou při nepříznivých klimatických podmínkách
  - vyznačené záplavové území (Q100) Byseňského potoka
- ochrana zemědělského půdního fondu**
  - investice v půdním fondu
  - zatravněný vodní tok (HMZ)
- ochrana staveb**
  - objekt požární ochrany
  - OP veřejného pohřebiště
- inženýrsko-geologické vlivy v území**
  - dělní díla
  - stavební územě
  - hranice posuvných poddolovaných území
  - sešuvná území - potenciální
- ochrana památek a architektonicky významných staveb**
  - nemovitá kulturní památka - viz odkazy
  - architektonicky významné stavby - viz. odkazy
- ochrana dopravní infrastruktury**
  - ochranné pásmo silnice (mimo současně zastavěné území obce)
  - silnice I. třídy
  - silnice III. třídy
  - zastávka pravidelné autobusové dopravy
- ochrana technické infrastruktury**
  - vodovod pro veřejnou potřebu (přiváděcí a zásobovací řady)
  - vodárenská zařízení (vrt, vodojem s úpravou vody)
  - vodárenská nádrž (požární, hospodářská)
  - trafostanice
  - nadzemní vedení elektro VN 22 kV
  - ochranné pásmo nadzemního vedení elektro VN a trafostanice
  - telekomunikační kabel
  - OP telekomunikačních vedení (vyjma kabelů KS)

- základní členění území**
  - hranice okresu (Kladno - Rakovník)
  - řešené území (Obec Jedomelice - k.ú. Jedomelice, okres Kladno)
  - hranice katastrálních území
  - hranice zastavěného území (stanovené k datu 18.1.2019)
  - území řešené změnou č.1 ÚP - lokalita Z1/1
- zastavěné plochy (Z)**
  - plochy přestavby (P)
  - plochy územních rezerv (R)
- urbanistické koncepce (plochy s rozdílným způsobem využití)**
  - plochy smíšené obytné - venkovské [SV]
  - plochy bydlení v rodinných domech - venkovské [BV]
  - plochy bydlení - v bytových domech [BH]
  - plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura [OV]
  - plochy občanského vybavení - sport [OS]
  - plochy občanského vybavení - hřištní [OH]
  - plochy individuální rekreace - zahradkářské osady [RZ]
  - plochy výroby a skladování - lehký průmysl [VL]**
  - plochy výroby a skladování - zemědělská a lesnická výroba [VZ]
  - plochy zeleně - zeleň nezastavěných soukromých zahrad [ZN]
  - plochy veřejných prostranství [PV]
  - plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň [ZV]
  - plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě [TI]
  - plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava [DS]
  - plochy dopravní infrastruktury - místní a účelové komunikace [DS.1]
  - plochy dopravní infrastruktury - účelové lesní komunikace [DS.2]
  - plochy lesní [NL]
  - plochy vodní a vodohospodářské [W]
  - plochy zemědělské [NZ]
  - plochy přírodní [NP]
  - plochy smíšené nezastavěného území [NSA]

- koncepte úspornosti krajiny - ÚSES a ochrana přírody**
  - nadregionální biokoridor (NRBK), funkční
  - regionální biokoridor (RBK), funkční
  - lokální biokoridor (LBK), funkční
  - lokální biocentrum (LBC), funkční
  - návrh opatření nestavební povahy v krajině (N)
- koncepte dopravní infrastruktury**
  - koridor územní rezervy pro silniční obchvat Hvězdý
  - účelové komunikace v krajině
  - turistický značený cyklotrasa
- koncepte technické infrastruktury**
  - čistírna odpadních vod Jedomelice

(index příslušných funkcí (x): p - přírodní, v - vodohospodářská, z - zemědělská, i - lesní, o - ochranná/izolační/protirozarní, r - rekreační, kh - kulturně-historická, x - specifická, u - urbanizovatelná)

- stav**      **návrh**
- územní rezerva**

- stav**      **návrh**      **územní rezerva**

**Pozn.:** Ve výkresu nejsou vyznačeny stoky dešťové odvodňovací kanalizace, nadzemní části vedení NN a telekomunikačních kabelů.  
Jevy mimo řešené území jsou zobrazeny pouze v bezprostředním okolí. Území obce nespadá do vymezených zranitelných oblastí. Celé území obce spadá do území s potenciálními archeologickými nálezy.

projektant  
Ing. arch. Michaela Štádlarová  
atelier:  
Na Mičance 2717/2g, 160 00 Praha 6

Ing. arch. Michaela Štádlarová  
autorský návrh architekt. č. 53 12